

EMD 1 ODC

EXO1

Qu'est - ce que l'organisation de chantier et citez document d'un projet ?

- due le meilleur condition d'un travaille prévis, on prépare l'organisation avant même l'ouverture du chantiers, puis on procède au suivi au contrôle et à la correction durant des travaux et à la fin on tire conclusion.

Cette procédure permet d'améliorer l'organisation des future chantiers et d'éviter le répits les mêmes erreurs

- ❖ Document administratif.
- ❖ Document technique.
- **Plan de situation** (1/5000 ,1/10000) : il permet de situer le lot par rapport à une voie connue par l'APC.
- **Plan de masse** (1/500) : il précise l'emplacement de la construction dans le lot par rapport au limite du terrain et des rues.
- **Plan d'ensemble** (1/50) : il comporte la vue en plan de défi rentes niveaux, plan de fondation les coupes verticales et les façades.
- **Dossier VRD** : se sont les alimentations pour nous total, gaz, l'évacuation des chaussés, les trottoirs, espaces vent, l'assainissement.....etc.
- **Dossiers de structure** : c'est un dossier de B.A, B.P ou CM.
- **Dossiers de CES**:(corps d'état secondaire) est tous ce qui n'est pas de structure.
- **Etude de sol.**
- **Devis discriptif** : c'est la partie létratuve du dossier Architecture.

Devis estimatif : il indique la désignation des ouvrages avec leurs prix.

- **Cahiers des charge** : se sont des document qui précise les convention du contrat de construction du point de vue juridique exp. (responsabilité, pénalité).
- **Le planning des travaux** : c'est le calendriers des travaux à effectuer pour l'ensemble des entreprises.

EXO 2

Dit les déférences entre programme de construction et les phases pour la réalisation d'un projet ?

1. phase pour la réalisation d'un projet :

- la commande : c'est l'appel d'offre.
- La conception B.E.T
- Le choix de la partie constructif.
- Le choix de la technique.
- Devis

25

12

3. plan d'aménagement d'un chantier : il n'existe pas de modèle type pour aménager un chantier une installation rationnel permet de respecter les délais imposer, d'éviter le gaspillage de d'œuvre, matériaux et matériels le plan d'aménagement d'un chantier doit être soumis au maître d'œuvre par approbation, ce plan devra être respecter par la suite et toute modification, au court des travaux devra soumise à la corps de l'architecte qui devra vérifier qu'elle n'a aucune sur la suite du travaux.

4. Installation du chantier:

une clôture de terrain avec signalisation extérieur elle comporte

- Plusieurs accès contrôler par des loges de gradient et des barrières.
- Une signalisation routière aux abords les accès pour indiquer l'entrée et sortie les engins.
- Des voies d'accès et de circulation intérieur.
- Signalisation intérieurs : elle comporte les sens de circulation des engins prévisions te danger éventuel (passage du câble électrique pour les consigne de sécurité individuel, la port de casque, de masque antipoussiere, lunette de protection).
- Emplacement des chemins de roulement de grue.
- Le meilleur tracé permet à la grue d'atteindre avec leur flèche le matériau le plus éloigné.

5. Installation des locaux :

- Bureaux ils sont réservés au service de la direction des travaux occupant si possible une position tel entré du chantier.
- Une salle de réunion hebdomadaire du chantier.
- Vestiaires.
- Sanitaires.
- Réfectoires : il est prévu de s'équiper d'une cuisine dans le cas si le chantiers n'est pas important deprés d'un chantier équipe.
- Infirmerie : pour un chantier peut important un médecin passe 02 fois par semaine avec une ou 02 infirmiers en permanence sur place.
- Pour un chantier important un médecin et 02 infirmiers en permanence sur place.
- Une ambulance pour évacuer le cas grave.

6. Installation de la cite ouvrières :

Dortoir et le foyer.

7. Installation des espaces de stockage :

- Magasin central : c'est un lieu de dépôt de petit matériel
- Les matières consommables et les articles sensibles aux intempéries
- Aire de stockage protégée.
- Aire de stockage non protégée.
- Elles sont réparties sur le chantier en fonction des ouvrages à réaliser (dépôt des aciers devant l'atelier de ferrailage ...etc.).

8. Installation des ateliers.

9. Installation de production du béton :

- **Petit et moyen chantier :** pour le chantier de construction d'ouvrage de structure on a recours à des bétonnières, dans le cas d'un seul ouvrage.

Une bétonnière est disposée auprès de l'ouvrage à construire dans le cas de groupe d'ouvrage la bétonnière est placée près de l'ouvrage le plus important.

Sur le chantier est situé d'un chantier important le béton peut être acheminé par un camion malaxeur, ce qui permettra rentabiliser l'installation existante.

- **Chantier important :** dans ce cas la consommation journalière est uniforme et importante le matériel de production est constitué à central de béton.

10. Parc à matériel :

- atelier de mécanique pour la réparation et l'entretien de matériel.
- Atelier de l'électricité.
- Atelier de vulgarisation.
- Une station de carburant pour camion.
- Atelier mobile et station mobile se sont camion de dépannage, camion de carburant, camion d'entretien.

11. Raccordement au service public :

- **Electricité.**
- **Téléphone :** demande une installation à 03 ligne pour maintenir en contact avec l'extérieur.
- **Les eaux usées :** il faut un raccordement aux réseaux existants.
- **Les eaux pluviales :** prévoir des pentes pour les plates formes.

Frais d'installation de chantier :

Tous ce qui concerne l'installation du chantier il paie par le client deux cas peuvent se présenter.

Pour des chantiers petit et moyen important les frais d'installation de chantier sont intégrés dans les articles du marché proportionnellement à leur coût et rapportés par unité.

EXO 4

Qu'est-ce que les méthodes de planification?

Les méthodes de planification :

Les deux méthodes de planification le plus utilisé ans le bâtiment sont de **GANTT** et **PERT**.

✚ **Méthode de GANTT ou planning à barres**

Met en évidence la durée de chaque tache qui permet de noter l'avancement ou le retard d'un poste bien définie

✚ **Méthode de PERT (Programme Evaluation Review Technique):**

A était mise à jour en 1958 par les Américains elle fait sont apparition en Europe en 1960. Cette méthode à pour objectif la planification et le suivi de la réalisation des projets ce qui conduit à l'examen de :

- La présentation du programme de forme d'un réseau.
- L'introduction du temps dans le réseau et l'établissement d'un calendrier de réalisation.